

VENTILATION MÉCANIQUE HYGRORÉGLABLE

VMC HYGRO B

FONCTIONNEMENT
ENTRETIEN



Simple flux hygroréglable type B

VOTRE LOGEMENT

Vous venez d'acquérir ou louer un logement dans lequel est installée une Ventilation Mécanique Contrôlée (VMC) de type hygroréglable B.

La ventilation joue un rôle essentiel dans un bâtiment. Elle peut être comparée au poumon du logement.

Elle permet à votre logement de « respirer » tout en assurant une bonne qualité d'air dans votre lieu de vie et en maîtrisant vos dépenses énergétiques. Il est donc impératif de veiller à ce que la ventilation de votre logement fonctionne correctement et en permanence.

COMMENT FONCTIONNE UNE VMC ?

L'air vicié (chargé des polluants du logement) est aspiré mécaniquement dans les pièces dites de services (cuisine, WC, salle de bains et toutes autres pièces d'eau) et évacué vers l'extérieur. Afin de compenser et renouveler cet air extrait, de l'air neuf

pénètre dans les chambres et les séjours par des entrées d'air situées dans les menuiseries. Ainsi l'air dans votre logement transite des pièces principales (peu polluées) vers les pièces de services (très polluées).

DE QUOI SE COMPOSE UNE VMC HYGRORÉGLABLE DE TYPE B ?

L'extraction de l'air se fait par des bouches d'extraction hygroréglables en cuisine et salle de bains (ou toutes autres pièces d'eau) et à débit fixe temporisé en WC.

L'amené d'air neuf se fait par des entrées d'air hygroréglables installées dans les pièces principales (chambres, séjours, bureaux...).



source Anjos

COMMENT FONCTIONNE UNE VMC SIMPLE FLUX HYGRORÉGLABLE ?

Les entrées d'air et les bouches d'extraction hygrorégulables réagissent en fonction du taux d'humidité relative* dans votre logement.

Une tresse en nylon capte les conditions d'humidité de la pièce et autorise plus ou moins le passage d'air à la bouche ou à l'entrée d'air. Plus l'air est sec, moins il est nécessaire de ventiler et au contraire plus l'air est humide, plus il faut ventiler.

Le taux hygrométrique présent dans votre logement reflète l'activité et la présence humaine dans ce dernier. De part son activité (préparation des repas, prise d'une douche ou d'un bain, séchage du linge...) ou son métabolisme (transpiration et respiration), l'homme produit à chaque instant une quantité de vapeur d'eau.

**L'humidité relative de l'air exprime la quantité de vapeur d'eau contenue dans l'air par rapport à la quantité maximum que peut contenir cet air avant d'être à saturation et se condenser.*

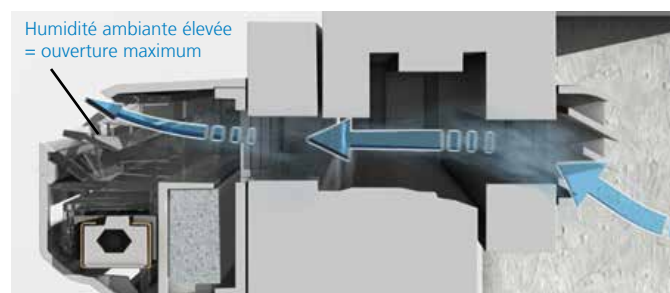
Afin de s'adapter au besoin de ventilation, les entrées d'air hygrorégulables vont s'ouvrir progressivement en fonction du taux d'humidité dans la pièce. Elles vont commencer à s'ouvrir pour un taux d'humidité proche de 45% pour atteindre leur ouverture maximum à un taux proche de 60%.

Les bouches d'extraction vont suivre le même principe, pour s'ouvrir progressivement à partir d'une humidité relative de la pièce d'environ 30% jusqu'à une humidité relative de 70%.

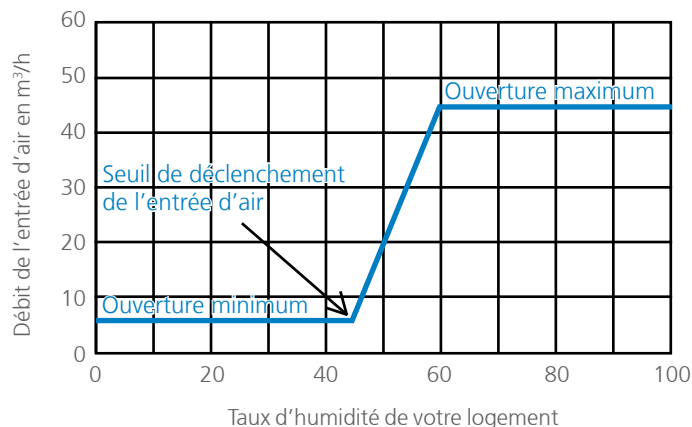
LA VENTILATION DE VOTRE LOGEMENT PEUT-ELLE ÊTRE ARRÊTÉE

En aucun cas la ventilation de votre logement ne peut être arrêtée et réduite à zéro. La présence d'une forte humidité dans votre logement engendre de la condensation provoquant des dégâts sur le bâti et des risques sanitaires dus à l'apparition de moisissures. Par conséquent, pour assurer une bonne ventilation de votre logement, les entrées d'air et les bouches d'extraction ne doivent pas être bouchées.

Exemple de fonctionnement d'une entrée d'air hygrorégulable



Exemple de courbe aéraulique d'une entrée d'air hygrorégulable



QUEL EST LE BON TAUX D'HUMIDITÉ POUR VOTRE LOGEMENT ?

Selon l'Observatoire de la Qualité de l'Air (OQAI)*, le taux d'humidité optimal dans un logement doit se situer entre 40 et 60%.

Un taux d'humidité trop important n'est pas satisfaisant pour la pérennité de votre logement et pour votre santé. En effet, un taux d'humidité trop élevé favorise le développement d'organismes potentiellement pathogènes comme les accariens ou les moisissures. De plus, une humidité trop importante augmente la sensation de froid et pousse à surchauffer le logement augmentant considérablement la consommation de chauffage.

A l'inverse un taux d'humidité trop faible ($HR < 40\%$) n'est pas plus satisfaisant. En effet, une hygrométrie insuffisante peut entraîner des irritations du nez, de la gorge voir des complications respiratoires.

Il faut donc veiller à ce qu'il y ait bien une hygrométrie suffisante dans votre logement afin de garantir un bon fonctionnement de votre système de ventilation.

**L'OQAI est un organisme missionné par les Pouvoirs Publics ayant pour enjeu de mieux connaître la pollution intérieure, ses origines et ses dangers, afin d'apporter des solutions adaptées à la prévention et au contrôle de cette pollution.*

ENTRETIEN DES ENTRÉES D'AIR ET DES BOUCHES D'EXTRACTION HYGRORÉGLABLES

Il est nécessaire de procéder à un entretien régulier des éléments de ventilation afin qu'ils puissent conserver toute leur efficacité. A titre indicatif, une fois par an pour les entrées d'air et 2 fois par an pour les bouches

ENTRÉES D'AIR HYGRORÉGLABLES

- 1 Démontez le capot de l'entrée d'air ou l'ensemble capot + rallonge acoustique.
- 2 Nettoyez l'intérieur du capot et de la rallonge acoustique avec un chiffon humide (ne pas tremper dans l'eau le capot avec les mousses).
 - Ne pas démonter le volet et le système de commande hygroréglable
 - Nettoyer le socle avec une éponge sans le démonter de la menuiserie.Le socle ne doit pas être démonté de la menuiserie.
- 3 Remontez le capot ou l'ensemble rallonge + capot sur le socle.

Les mousses peuvent être remplacées si elles sont détériorées.



source Anjos

BOUCHES D'EXTRACTION HYGRORÉGLABLES

- 1 Avant toutes opérations de maintenance, assurez-vous que les bouches raccordées électriquement ne sont pas sous tension.
- 2 Déboîter la grille, le support de grille de la bouche et retirer le canal sans déboîter le(s) volet(s).
- 3 Nettoyer le corps de la bouche avec un chiffon humide, l'ensemble grille et support de grille ainsi que le canal à l'eau savonneuse et rincer.
- 4 Remonter le canal en prenant soin de bien positionner les axes des volets dans les fourchettes des actionneurs (un seul volet pour les bouches WC et Salle de Bains). Remonter l'ensemble grille + support de grille sur la bouche.



source Anjos